



**All'ASSESSORE SONIA SCHELLINO
Ai Gruppi consiliari della città di TORINO**

RACCOMANDATA via mail

Abbiamo letto sui giornali di ieri, che la commissione servizi sociali ha sospeso per approfondimenti la delibera che prevedeva l'acquisto di alloggi privati per fronteggiare la grave emergenza abitativa che affligge la nostra città.

Come sindacati inquilini SUNIA SICET UNIAT, ci permettiamo di ricordare che abbiamo più volte chiesto che questa scelta si facesse. Nell'incontro che abbiamo avuto con l'assessore Schellino il 5 ottobre scorso abbiamo presentato un documento dove chiedevamo tra altro:

2. Incrementare il patrimonio di alloggi pubblici acquistando, con i soldi ricavati dalla vendita di alloggi erp siti fuori dal territorio del comune, alloggi privati vuoti, di nuova costruzione o vecchi, organizzando procedure snelle che consentano di raggiungere il risultato ottenendo in questo modo l'auspicato mix sociale.

3. Mappare tutti gli immobili presenti sul territorio cittadino appartenenti a soggetti pubblici o sottoposti a controllo pubblico, (ex ospedali, ex uffici, scuole dismesse, ex caserme). Conseguentemente perseguire con determinazione la loro acquisizione per destinarli, anche con metodologie e procedure innovative e sperimentali, (concessioni e comodati pluriennali, auto recuperi), all'emergenza abitativa con soluzioni sia temporanee che definitive costruendo spazi di socialità e recuperando in questo modo luoghi oggi abbandonati e degradati, (esperienza ex caserma Lamarmora).

Confermiamo l'urgenza di queste scelte. Conosciamo bene il bisogno di manutenzione di alloggi pubblici ma crediamo che i finanziamenti stanziati dal Governo e il progetto per la riqualificazione delle periferie che ha ottenuto i finanziamenti siano una prima risposta al bisogno di manutenzione degli alloggi pubblici.

La distanza tra la domanda (oltre 10.000 domande di casa popolare) e la risposta che è in grado di dare il comune (circa 500 alloggi assegnati all'anno) evidenzia l'assoluto bisogno di incrementare gli alloggi a disposizione per l'erp. Crediamo che sia saggio e utile per la città farlo senza costruire, consumando altro suolo, ma comprando alloggi privati, anche non nuovi, dei quali c'è una grande offerta a prezzi convenienti.

Chiediamo quindi che il Consiglio Comunale approvi velocemente la delibera di acquisto alloggi privati con procedure snelle che permettano di ottenere dei risultati in tempi brevi.

Distinti saluti.

p. il SUNIA
Sergio CONTINI

p. il SICeT
Simone PENSATO

p. l'UNIAT
Domenico PAOLI